





Land:	Deutschland
Ort:	
Grundstücksgröße:	2300 m2
Wohnfläche:	1100 m2
Schlafzimmer:	
Badezimmer:	
Preis:	2700000 €

Beschreibung:

Wir bieten im Alleinauftrag eine attraktive Wohn- und Gewerbeimmobilie zum Verkauf an. Es sind 14 Wohneinheiten von 50-60 qm im unausgebautem Zustand sowie das Dachgeschoß von insgesamt 200 qm zum individuellen Gestallten und Verwirklichen von Wohnträumen. Alle Wohnungen haben noch die alten beliebten funktionstüchtigen Kachelöfen sowie die alten Holztüren und Holzfußböden.Die alten Fenster wurden durch neue ersetzt.Das Treppenhaus ist im alten und attraktiven Zustand was Gründerzeitimmobilien so bieten. Weiterhin gehört eine Gewerbeeinheit von 1200qm in Form eines ehemaligen Tanzsaales mit Barbereich,Kegelbahn im Keller sowie Toiletten und weiteren Nebenräumen zum Verkaufsobjekt dazu. Zum Klubhaus/Tanzsaal existiert ein separater Eingang.Es ist kein Denkmalsschutz sondern eine frei verfügbare Immobilie sowie ein ehemals historisches Klubhaus Weitere Fragen beantworten wir gern per Mail oder Telefon.





