



**Land:** Frankreich

**Ort:**

**Grundstücksgröße:** 1490 m<sup>2</sup>

**Wohnfläche:** 230 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer:** 4

**Badezimmer:** 3

**Preis:** 2500000 €

**Beschreibung:**

Mit Blick auf das Meer und den Golf von Saint-Tropez, Villa Architekt  
neu (Ermäßigte Gebühren) von 230 m<sup>2</sup> auf einer schrägen, bewaldet 1490 m<sup>2</sup>, 2 km vom Zentrum von Saint-Tropez. Infinity-Pool Mosaiken 9 x 4 m.

Schöner Blick aufs Meer zieht alle Teile. Das Haus besteht aus einem Eingangsbereich mit Garderobe, großes Wohnzimmer mit Kamin und Terrassentüren auf eine große Terrasse, Esszimmer, Küche, Allzweckraum, Gäste-WC, Erdgeschoss: 1 Master-Suite mit einer großen Terrasse mit Bad und Ankleideraum, 1 Schlafzimmer mit Bad, 2 Schlafzimmer, Bad, separates WC.

Hochwertige Materialien, Steinböden, Fliesen, Doppelverglasung, elektrische Rollläden oder Voll, Alarm, Zentralheizung, Klimaanlage im Obergeschoss, Genueser Dreifach elektrisches Tor.

Vue Mer panoramique  
Anbruch  
Zustand Neu  
Küche getrennte leer  
Fußbodenheizung  
Drainage Sickergrube  
Wohnzimmer 80 m<sup>2</sup>  
Oberflächen totale 230 m<sup>2</sup>  
Baujahr 2009  
Im Gelände restanques  
In der Nähe der Innenstadt  
Zimmer 4  
Baden 2  
Duschen 1  
WC 4  
Terrassen 3



Real Estate

<br/>  
Gegensprechanlage <br/>  
Kamin<br/>  
Doppelverglasung <br/>  
Wohn-Pool<br/>  
Automatisches Tor <br/>  
Klimaanlage <br/>  
Elektrische Rollläden





Real Estate

